



Warcoing

Construction neuve 3 chambres, jardin et garage à Warcoing

!! 5 LOTS ENCORE DISPONIBLES !! Composition des biens : Rez-de-chaussée : Hall d'entrée avec WC séparé comprenant un lave-mains, living lumineux ouvert sur une cuisine équipée, buanderie et garage pour une voiture. Étage : Hall de nuit desservant 3 belles chambres et une salle de bain, grenier de rangement. Extérieur : Un jardin entièrement clôturé avec terrasse, emplacement de parking en façade. Confort des biens : Châssis en PVC équipés de double vitrages, chauffage central au gaz, Système de ventilation VMC. Constructions de 2021 réalisées avec des matériaux de qualité.!! PRIX AFFICHES HORS FRAIS --> VENTE SOUS RÉGIME TVA 21% !!270.000€ HTVA -> 2 façades (5 lots)285.000€ HTVA -> 3 façades (2 lots)Les biens sont actuellement occupés par des locataires.

270 000€

Ref :	5586118
Disponibilité :	à l'acte
Superficie hab. :	120m ²
Superficie terr. :	228m ²
Etat :	neuf
Cuisine :	équipée
Nbr de chambre(s) :	3
Jardin :	Oui
Garage(s) :	1
Parking extérieur :	1
Chauffage :	gaz (chau. centr.)
Châssis :	2
PEB :	83KwH/m.an

Visite sur rendez-vous - www.abrimmo.be