



## Péruwelz

Charmante maison parfaite pour un investissement !! Celle-ci est composée d'un salon, d'une salle à manger, d'une cuisine, d'une chambre au rez-de-chaussée/voir deux (la deuxième à l'étage), d'une salle de bain, et d'un grenier aménageable. Terminons la visite avec un agréable jardin ! Au niveau du confort du bien, nous avons des châssis pvc double vitrage avec persiennes en façade, d'un chauffage central mazout, d'un tout à l'égout et d'un compteur simple Horaire. Ne tardez pas !!

# 95 000€

<b>Ref :</b>	5923865
<b>Disponibilité :</b>	à l'acte
<b>R.C. :</b>	176 €
<b>Superficie hab. :</b>	82m <sup>2</sup>
<b>Etat :</b>	à rafraîchir
<b>Nbr de chambre(s) :</b>	1
<b>Jardin :</b>	Oui
<b>Parking extérieur :</b>	1
<b>Chauffage :</b>	mazout (chauf. centr.)
<b>Châssis :</b>	2
<b>PEB :</b>	518KwH/m.an

Visite sur rendez-vous - [www.abrimmo.be](http://www.abrimmo.be)