



Mouscron

Charmante maison mitoyenne située dans un quartier calme

Rez-de-chaussée: hall d'entrée, un salon, salle à manger, cuisine semi-équipée, salle de bain et une buanderie Etage : 2 chambres Extérieur : une terrasse, un jardin clos avec chalet en bois Caractéristiques: Châssis en bois double vitrage, chauffage central au gaz. Vous cherchez un cocon à personnaliser selon vos goûts ? Ne cherchez plus, cette maison située sur Mouscron est faite pour vous ! Elle se trouve à proximité immédiate de toutes les commodités tout en offrant la tranquillité d'une rue paisible. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un hall d'entrée, un salon, une salle à manger conviviale, et une cuisine semi-équipée prête à être modernisée selon vos envies. Une salle de bain et une buanderie complètent cet espace. À l'étage, la maison offre une grande chambre ainsi que deux chambres plus petites d'environ 9 m² (à fusionner pour un gain de surface) et un grenier supplémentaire qui servira de rangement. À l'extérieur, vous pourrez profiter d'une terrasse carrelée (en partie couverte) pour vos moments de détente, ainsi que d'un jardin entièrement clôturé avec un chalet en bois, parfait pour du stockage. Cette maison dispose de châssis en bois avec double vitrage et d'un chauffage central au gaz. Cette maison représente le choix parfait pour ceux qui souhaitent apporter leur touche personnelle et en faire un lieu à leur image. N'attendez plus pour venir la découvrir ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous séduire par tout le potentiel qu'elle a à offrir.

135 000€

Ref :	6268697
Disponibilité :	à l'acte
R.C. :	448 €
Superficie hab. :	110m ²
Superficie terr. :	180m ²
Etat :	à rafraîchir
Cuisine :	équipée
Nbr de chambre(s) :	2
Jardin :	Oui
Superficie jardin :	180m ²
Chauffage :	gaz (chau. centr.)
Châssis :	2
PEB :	413Kwh/m.an

Visite sur rendez-vous - www.abrimmo.be

RC Professionnelle des Agents immobiliers: Ass RC Pro : Marsh 730,401,047/0167
Membre agréé par l'institut Professionnel des Agents Immobiliers IPI 103.885 délivrée en Belgique.