



Pecq

Fermette à rénover avec 4 chambres et 2 garages

Superbe potentiel et possibilités variées pour cette fermette à rénover ! Elle se compose d'un living, d'une cuisine séparée, d'un garage adjacent à la cuisine, de 4 chambres, d'une salle de bain, d'un jardin et d'un garage attenant. L'ensemble est également composé de l'espace sous-toiture offrant de multiples possibilités (espaces de vie supplémentaires, hauteur sous plafond plus importante pour les pièces de vies existantes, etc.) Chauffage au bois et au mazout (convecteurs), châssis en bois et simple vitrage. Avec ses nombreuses possibilités d'aménagement et son charme authentique, cette fermette représente une véritable opportunité pour ceux qui recherchent un projet de rénovation alliant caractère et potentiel. Ne laissez pas passer cette rare opportunité ! Revenu cadastral : 389€L`illustration jaune est à titre purement indicatif, une procédure cadastrale étant en cours pour séparer les parcelles

145 000€

Ref :	6613290
Disponibilité :	à l'acte
R.C. :	796 €
Superficie hab. :	125m ²
Superficie terr. :	427m ²
Etat :	à rénover
Cuisine :	non-équipée
Nbr de chambre(s) :	4
Jardin :	Oui
Superficie jardin :	114m ²
Garage(s) :	1
Chauffage :	bois
Châssis :	4
PEB :	620KwH/m.an

Visite sur rendez-vous - www.abrimmo.be